

**Изменения № 2 от 29 июля 2016 г.
в Проектную Декларацию от 07 апреля 2016 г.
на строительство жилых домов №№ 22, 23 и 24, расположенных по строительному адресу:
Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, «Жилой микрорайон в северо-восточной части
г. Люберцы», квартал 2, 3-й пусковой комплекс, 1 этап.**

В соответствии с частями 4, 5 и 6 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Самолет Девелопмент» (Застройщик) настоящим вносит в Проектную Декларацию от 07 апреля 2016 г. на строительство жилых домов №№ 22, 23 и 24, расположенных по строительному адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, «Жилой микрорайон в северо-восточной части г. Люберцы», квартал 2, 3-й пусковой комплекс, 1 этап следующие изменения:

1. Изложить пункт 6 раздела I (Информация о застройщике) в следующей редакции:

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат на 30 июня 2016 г.: 807 334 721 рублей.

Размер кредиторской задолженности на 30 июня 2016 г.: 2 040 320 923 рублей.

Размер дебиторской задолженности на 30 июня 2016 г.: 849 717 736 рублей».

2. Изложить пункт 11 раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам долевого участия

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по возврату денежных средств, внесенных участником долевого строительства, и по уплате участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся участнику долевого строительства в соответствии с договором участия в долевом строительстве и (или) федеральными законами денежных средств, с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве у участника долевого строительства (залогодержателя) находятся в залоге земельный участок, принадлежащий Застройщику, на котором осуществляется строительство многоквартирного дома, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по передаче жилых помещений, указанных в пункте 5 раздела II (Информация о проекте строительства), Застройщик до государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве заключает за свой счет с ООО «Абсолют Страхование» договоры страхования гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями, установленными в ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ.

Информация о страховщике:

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Наименование полное/сокращенное юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют Страхование» / ООО «Абсолют Страхование».

ИНН 7728178835

ОГРН 1027700018719

Адрес местонахождения в соответствии с Уставом Общества: г. Москва.

Адрес для корреспонденции: 123290, г. Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 5А.

Страхование жилых помещений, указанных в пункте 5 раздела II (Информация о проекте строительства) осуществляется в соответствии с:

1) Соглашением о сотрудничестве и взаимодействии № 3 от 01.06.2016 г.:

Жилой дом № 22 квартиры с № 1 по № 134, с № 293 по № 537;

Жилой дом № 23 квартиры с № 1 по № 208;

Жилой дом № 24 квартиры с № 1 по № 217, № 288, с № 298 по № 435.

2) Договором страхования № 001-012/22-000301/16 от 22 апреля 2016 г.

Жилой дом № 22 квартиры с № 135 по № 292.

3) Договором страхования № 001-012/23-000302/16 от 22 апреля 2016 г.

Жилой дом № 23 квартиры с № 209 по № 304.

4) Договором страхования № 001-012/24-000303/16 от от 22 апреля 2016 г.

Жилой дом № 24 квартиры с № 218 по № 287, с № 289 по № 297.

С учетом всех дополнений и приложений к вышеуказанным соглашениям и договорам страхования».

3. Настоящие изменения подлежат размещению в сети «Интернет» по адресу:
<http://samoletgroup.ru/>

Генеральный директор



И.В. Евтушевский

«29» июля 2016 г.