

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)


Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.05.2017			
Кадастровый номер:		50:22:0010105:18882	

Номер кадастрового квартала:	50:22:0010105
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Люберецкий, г Люберцы
Площадь:	6318 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20590867.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:22:0010105:9316. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:22:0010105:18881.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	 (подпись)	Воронина А. Ю. (инициалы, фамилия)
---	---	---------------------------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
19.05.2017			
Кадастровый номер:		50:22:0010105:18882	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент", ИНН: 7723844961, ОГРН: 1127746612201
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:22:0010105:18882-50/001/2017-6 от 17.05.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.05.2017 №ПК-4/1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	17.05.2017
		номер государственной регистрации:	50:22:0010105:18882-50/001/2017-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до полного выполнения условий договора
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Закрýтый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.05.2017 №ПК-4/1
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись и наименование должности)</small>	Воронина А. Ю. <small>(подпись)</small>	Воронина А. Ю. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	--

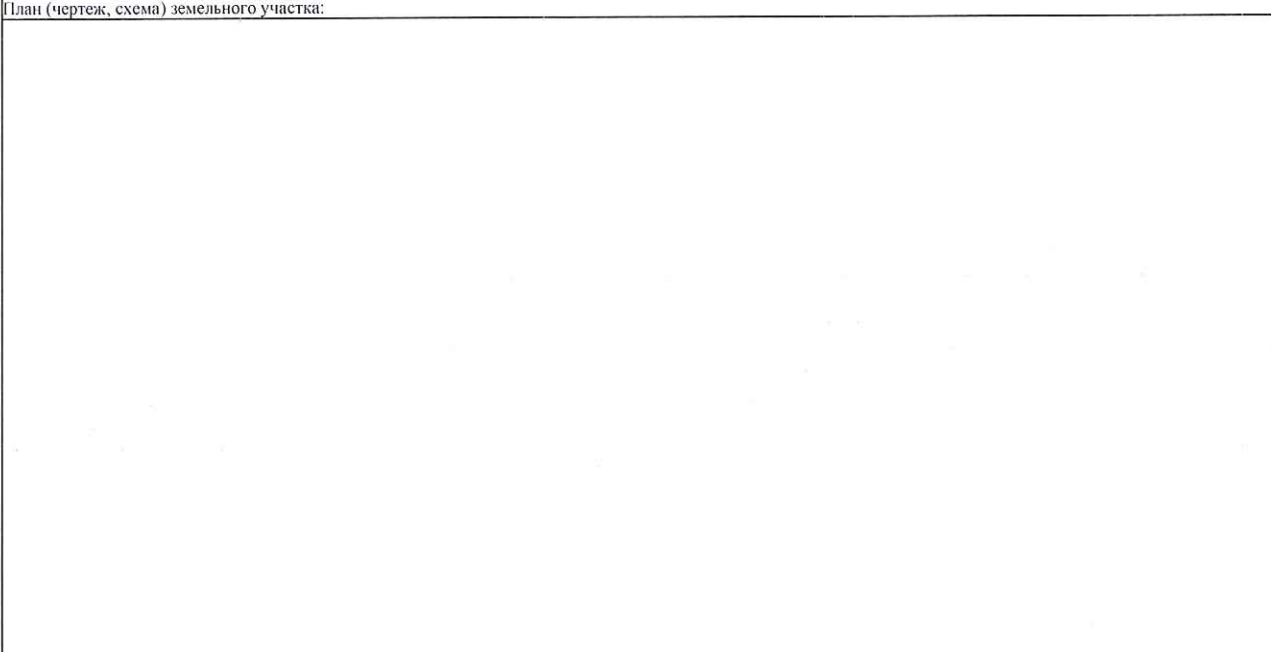


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов
19.05.2017			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		50:22:0010105:18882	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(подпись, наименование, должность)</small>	МП	Воронина А. Ю. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	----	--

